

EDISON NEXT S.P.A. - Rivoli (Torino)

PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA prot.12865 del 16/06/2025 presentata da Edison Next

Intervento: Realizzazione di Impianto FV a terra a inseguimento - potenza 2,9 MWp - in regime di SSPC per lo stabilimento Terreal. Realizzazione nuova cabina fotovoltaica su platea - Ampliamento cabina di consegna - Realizzazione scavi e reinterri.

Ubicazione: Strada alla Nuova Fornace - Valenza

Pubblicazione ai sensi dell'art. 8, comma 6 del D.Lgs. 190/2024 della Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) per la costruzione e l'esercizio di un impianto fotovoltaico di produzione di energia elettrica alimentato da fonte rinnovabile avente potenza pari a 2,9MW, a servizio dello stabilimento Terreal Italia Srl e in configurazione SSPC di autoconsumo prevalente, sito in Comune di Valenza (AL), in località Strada alla Nuova Fornace, snc (Fg. 23 Particella 70).

Il sottoscritto Toselli Alberto, nato a (omissis) il (omissis), domiciliato per la carica presso la sede della società EDISON NEXT S.p.A.", con sede in Rivoli (TO), via Acqui n. 86 , C.F. 13032970157, in qualità di Procuratore con i relativi poteri;

- Premesso che la società proponente EDISON NEXT S.P.A., ha presentato tramite portale dello Sportello Unico per le Attività Produttive della Comune di Valenza (AL) procedura abilitativa semplificata (PAS) per la realizzazione impianto fotovoltaico e opere di connessione alla rete elettrica;
- Dato atto che la pratica è stata depositata indicando quale riferimento normativo l'art. 8 e dell'Allegato B al D.Lgs. 190/2024 "Disciplina dei regimi amministrativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili, entrato in vigore il 30.12.2024;
- Considerando che ai sensi del D.Lgs. 190/2024 art.8. Decorso il termine ai sensi dei commi 6, 7 e 8, senza che sia comunicato un provvedimento espresso di diniego, il soggetto proponente richiede la pubblicazione, sul Bollettino Ufficiale della regione interessata, dell'avviso di intervenuto perfezionamento del titolo abilitativo, indicando la data di presentazione del progetto, la data di perfezionamento del titolo, la tipologia di intervento e la sua esatta localizzazione. Dalla data di pubblicazione, che avviene nel primo Bollettino Ufficiale successivo alla ricezione della richiesta, il titolo abilitativo acquista efficacia, è opponibile ai terzi e decorrono i relativi termini di impugnazione

RENDE NOTO

- in data 13/06/2025, la proponente società EDISON NEXT S.p.A. ha presentato istanza di PAS innanzi al SUAP del Comune di Valenza (AL) Pratica n. 2_PAS/2025 **Protocollo n. 12865 del 16/06/2025**, inerente all'autorizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della

potenza di 2,9 MWp, a servizio dello stabilimento Terreal Italia Srl e in configurazione SSPC di autoconsumo prevalente, sito in Comune di Valenza (AL), in località Strada alla Nuova Fornace, snc (Fg. 23 Particella 70);

- in data 18/06/2025, la proponente EDISON NEXT S.p.A. ha presentato Integrazione Documentale Volontaria di cui al **Protocollo n. 13197 del 19/06/2025**;
- in data 10/07/2025 l'ufficio Edilizia Privata del Comune di Valenza comunica Avvio del Procedimento ai sensi degli art. 7 e seg. Legge n. 241/90 e s.m.i. ;
- in data 18/07/2025 l'ufficio Edilizia Privata del Comune di Valenza invia richiesta di documentazione integrativa, sospendendo i termini del procedimento fino al ricevimento della documentazione integrativa richiesta;
- in data 08/08/2025, la proponente EDISON NEXT S.p.A. ha presentato Integrazione Documentale volontaria di cui al **protocollo n. 17039 del 11/08/2025**;
- che in riferimento alla PAS, è ormai decorso il termine di 30 giorni previsto degli artt.7 e seguenti, Legge 241/90, per cui, nel caso di silenzio dell'Amministrazione Comunale, senza che sia comunicato un provvedimento espresso di diniego delle amministrazioni interessate, la conclusione del procedimento di PAS deve ritenersi assentita.

La presente dichiarazione è resa ai fini della procedura pubblicitaria, disciplinata dall'art. 8, c. 6, D.Lgs. 190/2024.

Tutta la documentazione è visionabile mediante accesso agli atti al Comune di Valenza.

Luogo: Rivoli (TO)

Data: 12/08/2025



COMUNE DI VALENZA
(Provincia di Alessandria)
Settore III – Urbanistica

Ufficio EDILIZIA PRIVATA

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

DA : ediliziaprivata@cert.comune.valenza.al.it

Valenza, 10 luglio 2025

Pratica edilizia n.2_PAS/2025
Protocollo n° 12865 del 16/06/2025
(da riportare in ogni comunicazione)

Spett.le EDISON NEXT S.P.A.
10098 Rivoli (TO)

C/O TECNICO INCARICATO
ing. ROLLINO LUCA
10121 Torino
PEC: LESSSRL@UNAPEC.IT
MAIL: logistica@less4more.eu

OGGETTO: PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA prot.12865 del 16/06/2025

Intervento: Realizzazione di Impianto FV a terra a inseguimento - potenza 2,9 MWp - Realizzazione nuova cabina fotovoltaica su platea - Ampliamento cabina di consegna - Realizzazione scavi e reinterri.

Ubicazione: Strada alla Nuova Fornace - Valenza

COMUNICAZIONE AVVIO PROCEDIMENTO AI SENSI DEGLI ART. 7 E SEGG. LEGGE N. 241/90 E S.M.I.

La presente nota annulla e sostituisce la precedente comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 e segg. della L.241/1990 e s.m.i. del 04/07/2025 (ns.prot.14511 del 07/07/2025).

Vista l'istanza pervenuta telematicamente sul portale comunale CPortal dello Sportello Unico Edilizia in data 13/06/2025 registrata al protocollo generale del Comune di Valenza al n. 12865 del 16/06/2025 e successive integrazioni registrate al prot. 13197 del 19/06/2025, ai sensi degli artt. 7 e seguenti della Legge 07/08/1990, n. 241 e s.m.i., si comunica quanto segue:

a) Amministrazione competente	Comune di Valenza - III Settore Urbanistica via Pellizzari n. 2 – 15048 Valenza
b) Oggetto del procedimento	Procedura Abilitativa Semplificata per realizzazione di Impianto FV a terra a inseguimento - potenza 2,9 MWp - Realizzazione nuova cabina fotovoltaica su platea - Ampliamento cabina di consegna - Realizzazione scavi e reinterri
c) Ufficio, il domicilio digitale dell'amministrazione e la persona responsabile del procedimento;	- III Settore Urbanistica - Edilizia Privata via Pellizzari n. 2 – 15048 Valenza - ediliziaprivata@cert.comune.valenza.al.it - Dirigente del III Settore - Urbanistica: Arch. Paola TARDITO
c-bis) Data entro la quale deve concludersi il procedimento e i rimedi esperibili in caso di inerzia dell'amministrazione;	Decorsi <u>30 giorni dalla data di presentazione del progetto</u> (ultimo invio 18/06/2025, prot.13197 del 19/06/2025) ai sensi dell'art. 8 comma 6 del D.Lgs. n. 190/2024.

c-ter) Data di presentazione della relativa istanza;	istanza pervenuta telematicamente sul portale dello Sportello Unico Edilizia in data 13/06/2025 (protocollo generale del Comune di Valenza al n. 12865 in data 16/06/2025) e successive integrazioni del 18/06/2025 - prot. 13197 del 19/06/2025.
d) Modalità con le quali, attraverso il punto di accesso telematico di cui all'articolo 64-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 o con altre modalità telematiche, è possibile prendere visione degli atti, accedere al fascicolo informatico di cui all'articolo 41 dello stesso decreto legislativo n. 82 del 2005 ed esercitare in via telematica i diritti previsti dalla legge 241/1990	
d-bis) l'ufficio dove è possibile prendere visione degli atti che non sono disponibili o accessibili con le modalità di cui alla lettera d).	Tutti i soggetti interessati dal Procedimento hanno la possibilità di prendere visione dei relativi atti, con i limiti previsti dalla legge sul diritto di accesso, con le modalità descritte al seguente link → ACCESSO AGLI ATTI Gli atti sono a disposizione presso lo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Valenza previo appuntamento con gli uffici contattando gli addetti telefonicamente o via e-mail - recapiti al seguente link → SPORTELLO UNICO EDILIZIA

Alla presente nota seguirà richiesta di documentazione integrativa ai sensi dell'art.8 comma 6 del D.Lgs.190/2024.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

LA DIRIGENTE
(Arch. Paola TARDITO)

Documento firmato digitalmente ai sensi del T.U. D.P.R. n.445/00, dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Valenza



Ricevuta di invio istanza

Data presentazione: **08/08/2025** ore **17:15.26**

Presentata da: **ROLLINO LUCA** (C.F. RLLLCU80M31A182I)

Numero pratica CPortal: **3/2025**

Numero identificativo di sistema: 61505 - 56345

Numero pratica comunale: **2_PAS/2025**

Protocollo: **17039** del **11/08/2025**

Tipo istanza: **Integrazione documentale**

Oggetto: **Integrazione documentale su prat. 2_PAS/2025 del 16/06/2025 prot. 12865**

Titolare: **TOSELLI ALBERTO** (C.F. TSLRLT66S06G858P) - Procuratore di EDISON NEXT S.P.A. (P.IVA 06439101004)

Documenti allegati

- **1. Documento di Procura**
 - Nome file: Procura Toselli.pdf.p7m - Dimensione: 0.24 MB - Hash: gMG2sn/yW+Rm/rr3HTHgHw==
- **2. Contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie**
 - Nome file: Contratto Preliminare di Superficie e Servitu_signed.pdf.p7m - Dimensione: 0.51 MB - Hash: JtOsO7XOBHBgjhfqcbEXCg==
- **3. Riemissione tav.C1 Planimetria cavidotti**
 - Nome file: NYO000521401_20250805_Rev1.2_C1_PlanimetriaCavidotti.pdf.p7m - Dimensione: 1.60 MB - Hash: XFQWe63w3vaLQyqSCcGirA==
- **3. Emissione tav.A7 Planimetria e sez_Nuovo fosso**
 - Nome file: NYO000521401_20250805_Rev0_A7_Fosso_Planim-Sezioni.pdf.p7m - Dimensione: 4.14 MB - Hash: exPe96+ak9jiS28jn20UZA==
- **4. Riemissione tav.A1 – Planimetria impianto**
 - Nome file: NYO000521401_20250607_Rev1.2_A1_PlanimetriaImp-Cabine.pdf.p7m - Dimensione: 6.98 MB - Hash: GZMvnzl+S4of0a/19ulJrw==
- **5. Riemissione tav. D2 – cabina CO**
 - Nome file: NYO000521401_20250607_Rev1.2_D2_ProspettiEPianteCabinaCO.pdf.p7m - Dimensione: 1.59 MB - Hash: N8FoaFLcQgkHAjDSaUTBhQ==
- **7. Emissione nuovo elaborato tav.A6 - Planimetria distanze impianti**
 - Nome file: NYO000521401_20250801_Rev1.1_A6_Distanze.pdf.p7m - Dimensione: 1.24 MB - Hash: l89+aS6p4d6qM5pKT2jMyQ==
- **8. Allegato A6.01 – Planimetria stato finale**
 - Nome file: ALL_6_01 PLANIMETRIA STATO FINALE.pdf.p7m - Dimensione: 0.63 MB - Hash: reW08+AwoGkxK/JhdFGZOg==
- **8. Allegato A6.02 – Planimetria recupero ambientale**
 - Nome file: ALL_6_02 PLANIMETRIA RECUPERO AMBIENTALE.pdf.p7m - Dimensione: 1.91 MB - Hash: 9dngbquqAnWeu6YBG9xjFQ==
- **8. Allegato 2 – Relazione tecnica**
 - Nome file: All 2 Relazione tecnica.pdf.p7m - Dimensione: 2.31 MB - Hash: /8UYOe8vK34HB7kQdL2Q6g==
- **11.f_cronoprogramma**
 - Nome file: TERREAL - Allegato 1c Cronoprogramma.pdf.p7m - Dimensione: 0.12 MB - Hash: EVERFcAZsqvYwOOvMgskmQ==
- **11.m.1_diritti ricevuta**
 - Nome file: ricevuta diritti.pdf.p7m - Dimensione: 0.01 MB - Hash: NuIMxzsFbTIWWkj2H0W3A==
- **10_render-recinz-accessi**
 - Nome file: NYO000521401_20250805_Rev0_A8_Render e accessi.pdf.p7m - Dimensione: 2.92 MB - Hash: twwefvno/nsbuMCLgHLMpw==
- **9.c_fidejussione**
 - Nome file: 6000128619_ordine mitigazione arb.pdf.p7m - Dimensione: 0.09 MB - Hash: nDJz9uuyk5aZlmQNWcDH/g==
- **9.b_fidejussione**

- Nome file: Bozza xxxx-2025_Edison Next a fav Comune Valenza_dismiss-ripristino.pdf.p7m - Dimensione: 0.13 MB - Hash: Swtd1zEwd6sKSA+JsNfjA==

- **11.m.2_compensazioni**

- Nome file: 11.m.2_relazione compensazioni.pdf.p7m - Dimensione: 0.29 MB - Hash: 4Wh83NXQ4x1PIXx2H7m1cA==

- **12.b_relaz inq urbanistico**

- Nome file: Relazione inquadramento urbanistico_rev2.pdf.p7m - Dimensione: 1.85 MB - Hash: lbXpOZ0j4aP7vTUotiAsvQ==

- **0.0_Lettera accompagnamento**

- Nome file: 0.0_Lettera accompagnamento integraz PAS_08082025.pdf.p7m - Dimensione: 0.42 MB - Hash: 9JeRUnSzcZ8HrmHAEAwZqA==

- **Modulo di domanda**

- Nome file: Modulo di domanda 3-2025.pdf.p7m - Dimensione: 0.11 MB - Hash: DRtxOCyQDLc3vgWD+MEI5Q==

Questa ricevuta non rappresenta conferma ufficiale di ricezione dell'istanza da parte del Comune.

La conferma di avvenuta ricezione sarà trasmessa dal Comune tramite PEC.